

# KONE Y BREEAM ESPAÑA NUEVA CONSTRUCCION (NC) 2016

## Ayudando a los clientes a tener éxito en certificaciones de construcción ecológica

Las soluciones eco-eficientes en el desplazamiento de personas de KONE a través de BREEAM España NC 2016 ayudan a combatir el cambio climático y contribuyen al desarrollo de las nuevas generaciones de edificios ecológicos. Al utilizar nuestra experiencia en ecoeficiencia, proporcionamos un análisis en profundidad de los patrones de tráfico, así como de la reducción de consumos de energía y la huella potencial de carbono de nuestras soluciones a lo largo de toda su vida operativa.

### ¿Qué es BREEAM?

BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) es un sistema de clasificación ecológica de los edificios reconocido internacionalmente. Desarrollado por Building Research Establishment (BRE), BREEAM España ayuda a los clientes a administrar y mitigar el riesgo al demostrar el desempeño de la sostenibilidad durante la planificación, el diseño, construcción, funcionamiento y mantenimiento.

### BREEAM ESPAÑA NC 2016 CREDITOS

#### ENE06: Sistemas de transporte energéticamente eficientes – UN CREDITO Un crédito si se cumplen todos los criterios evaluados

##### REQUISITOS

Cuando resulte necesaria la incorporación de ascensores, escaleras mecánicas o pasillos rodantes (tipos de transporte):

- El equipo de diseño ha llevado a cabo un análisis de la demanda y los patrones de uso del transporte del edificio (estudio de tráfico del edificio). También ha determinado el número y el tamaño óptimos de los ascensores (incluido el ratio de contrapeso), las escaleras mecánicas o los pasillos rodantes.
- Se ha estimado el consumo de energía para cualquiera de las opciones siguientes:
  - Al menos dos tipos de sistemas (para cada tipo de transporte necesario).
  - Un conjunto de sistemas (por ejemplo, ascensores, escaleras mecánicas, sistemas hidráulicos, tracciones, MRL).
  - La estrategia de sistemas que mejor se ajuste a los objetivos (horarios de uso).
- Se ha especificado el sistema/estrategia de ascensores/escaleras mecánicas/pasillos rodantes que ofrezca el consumo de energía más bajo.

##### CÓMO KONE PUEDE AYUDAR

- KONE puede proporcionar un informe de análisis de demanda y tráfico utilizando su experiencia en el desplazamiento de personas y herramientas propias
- KONE puede proporcionar datos de que los ascensores disponen de una carga nominal específica y, por ello, el ratio de contrapeso se determina en consonancia (normalmente, esta se sitúa entre el 40 % y el 50 %).
- KONE puede proporcionar estimaciones de consumo de energía y comparativas de consumos energéticos.

#### ENE06: Sistemas de transporte energéticamente eficientes – DOS CREDITOS Una vez logrado el primer crédito, se pueden lograr dos créditos adicionales al cumplir con todos los requisitos adicionales

##### ESCALERAS MECÁNICAS Y ANDENES

##### REQUISITOS

Para las escaleras mecánicas o los pasillos rodantes, cada escalera mecánica o pasillo rodante cumple con CUALQUIERA de las opciones siguientes:

- a. Están equipados con un dispositivo detector de la carga que sincroniza la potencia del motor con la demanda de los pasajeros a través de un mecanismo de velocidad variable.
- b. Están equipados con un dispositivo detector de pasajeros para su funcionamiento automatizado, de tal forma que permanezcan en el modo de espera cuando no exista demanda de los pasajeros.

##### CÓMO KONE PUEDE AYUDAR

Las escaleras mecánicas y andenes KONE presentan una variedad de modos operativos, incluido un modo de espera automatizado para cuando no hay demanda de pasajeros. La operación en espera reduce el consumo de energía y extiende la vida útil operativa del equipo.

## ENE06: Sistemas de transporte energéticamente eficientes – DOS CREDITOS

Una vez logrado el primer crédito, se pueden lograr dos créditos adicionales al cumplir con todos los requisitos adicionales

### ASCENSORES

#### REQUISITOS

- Para los ascensores, de entre las características de eficiencia energética siguientes, se han especificado las tres que ofrezcan el mayor potencial de ahorro energético:
  - Los ascensores funcionan en modo de espera en los períodos de baja demanda. Por ejemplo, la potencia del controlador del ascensor y de otros equipos operativos (por ejemplo, la iluminación de la cabina, las pantallas de usuario y los ventiladores) se apaga cuando el ascensor permanece inactivo durante un período de tiempo configurado.
  - La cabina y las pantallas utilizan una iluminación energéticamente eficiente, es decir, una eficacia media de las lámparas de todas las luminarias de > 55 lúmenes/vatios de circuito, mientras que los botones luminosos se apagan cuando el ascensor permanece inactivo durante un período de tiempo configurado.
  - El ascensor utiliza un grupo tractor con un control de la velocidad variable, la potencia variable y la frecuencia variable (VVVF) del motor de accionamiento.
  - El ascensor cuenta con una unidad de regeneración para que cualquier energía generada por un ascensor de tracción (cuando suba con una carga inferior a la ratio de contrapeso o baje con una carga superior a la ratio de contrapeso) o por un ascensor hidráulico (cuando baje) regrese de nuevo al suministro eléctrico o se emplee en cualquier otro lugar del edificio.
- Para los ascensores se ha obtenido el certificado de categoría de eficiencia según VDI 4707.

#### CÓMO KONE PUEDE AYUDAR

KONE puede aportar información técnica de:

- Soluciones de standby o modo espera.
- Iluminación en cabina eficiente – modo standby
- Los grupos tractores con limitador de velocidad y variador de frecuencia.
- El Sistema de regeneración de energía que permitirá un ahorro energético, si el cliente lo solicita.
- Certificado de categoría de eficiencia según VDI de los ascensores tras su instalación.

### OTRAS CATEGORIAS DE BREEAM ES NC 2016 RELEVANTES PARA KONE

CRÉDITO	REQUISITOS		CÓMO KONE PUEDE AYUDAR
GST02	Prácticas de construcción responsable	Reconocer e impulsar las obras gestionadas de manera respetuosa, responsable y consecuente con el medio ambiente y la sociedad.	Formación al personal de obra en el Código Medioambiental Operativo de KONE y en los requisitos ambientales de obra que establece BREEAM. Seguimiento de las acciones de los puntos del GST02 aplicables a KONE en la obra.
GST03	Impactos en la zona de obras	Reconocer e impulsar que la gestión de las zonas de obras se lleve a cabo de manera respetuosa con el medio ambiente en términos de uso de los recursos, consumo de energía y contaminación.	Monitorización de los suministros realizados en la obra mensualmente. Seguimiento de las acciones de los puntos del GST03 aplicables a KONE en la obra.
SyB2	Calidad del Aire interior	Reconocer e incentivar un entorno interno saludable mediante la especificación y la instalación de sistemas de ventilación, equipos y acabados adecuados.	En el caso de solicitar acabados en madera, KONE puede ayudar a seleccionar materiales de acabados compatibles y proporcionar evidencias de que los materiales cumplen con los requisitos de contenido en COVs.
MAT1	Impacto en el ciclo de vida	Reconocer e impulsar el uso de herramientas robustas y adecuadas para el análisis del ciclo de vida y, por consiguiente, la especificación de materiales de construcción con un bajo impacto ambiental (también en términos de carbono incorporado) a lo largo de todo el ciclo de vida del edificio.	Aunque el Transporte vertical no está dentro del alcance de este punto, Kone dispone de Declaraciones de Productos Ambientales (EDP) que proporcionan información sobre el desempeño ambiental de las soluciones KONE a lo largo de su ciclo de vida.
MAT3	Aprovisionamiento responsable de Materiales	Reconocer e impulsar la especificación de materiales para los elementos principales de la edificación cuyo aprovisionamiento se haya efectuado de forma responsable.	Toda la madera y los productos a base de madera utilizados en el proyecto se recolectan y comercializan legalmente (incluida la madera de embalajes y palets). KONE puede ayudar a los clientes a seleccionar los materiales de acabado a base de madera compatibles para la cabina del ascensor y proporcionar evidencia de que los materiales seleccionados cumplen con los requisitos técnicos.
RSD1	Gestión residuos en obra	Incentivar la eficiencia de los recursos mediante una gestión eficaz y apropiada de los residuos de construcción.	KONE puede cumplir con los requisitos del plan de gestión de residuos de construcción establecido para el proyecto.

[www.kone.es](http://www.kone.es)

Esta publicación tiene fines exclusivamente de información general y nos reservamos el derecho de modificar el diseño y las especificaciones del producto en cualquier momento. Ninguna de las afirmaciones contenidas en esta publicación deberá interpretarse como una garantía o condición, explícita ni implícita, sobre ningún producto y/o servicio, su idoneidad para un fin determinado, comerciabilidad, calidad o representación de los términos de cualquier acuerdo de compra. Pueden existir pequeñas diferencias entre los colores imprimidos y los reales. KONE MonoSpace®, KONE Ecodisc®, KONE Care® y People Flow® son marcas comerciales registradas de KONE Corporation. Copyright © 2018 KONE Corporation.